Damgårdens grundejerforening
v. formand Peter Koch, Damgårdsvej 5, 4330 Hvalsø
CVR. Nr. 37977799. Foreningsmail: damgrundejer@gmail.com

Til medlemmerne:

Referat af grundejerforeningens ordinære generalforsamling tirsdag den 12.09.2023.

17 medlemmer var til stede repræsenterende 13 husstande.

1) Valg af dirigent: Jesper Fischer blev valgt.

2) Næstformandens beretning:

- Separatkloakering: Kommunen har foreløbig opgivet planerne. I stedet er rensningsanlægget blevet udvidet.
- Fjernvarme: Værket arbejder på en løsning der gør det muligt at leje en varmeveksler gennem værket, incl. Service da en ny enhed kan løbe op i 40-50.000.- Henvendelse til værket.

3) Regnskabet. Johnny fremlagde regnskabet, som blev godkendt. Se den udsendte dagsorden.

4) Forslag fra medlemmerne. Der var indkommet et rettidigt indleveret forslag fra Poul Hansen til bestyrelsen, som havde omdelt det til medlemmerne. Poul foreslog, at foreningen omlagde det grønne område til "vild med vilje". En vejledende afstemning om forslaget viste, at der helt overvejende var stemning imod forslaget, hvilket dirigenten konstaterede. Argumenterne imod handlede om stedets skønhedsværdi, ringe økonomisk gevinst og risiko for spredning af insekter og ukrudt.
Det blev besluttet, at bestyrelsen skulle arbejde videre med mulighederne for det grønne område, men med respekt for den udtalte skepsis mod "vild med vilje". Bestyrelsen blev opfordret til at undersøge om der kunne laves en aftale om græsslåning med nabogrundejerforeningen mhp. evt. at opnå en rationaliseringsgevinst.

5) Forslag fra bestyrelsen.

- Forslag om fortsat snerydning blev vedtaget.

- Det varslede forslag om fastsættelse af kontingentet for det kommende år til 300 kr. blev forhøjet til 350 kr. af hensyn til foreningens likviditet.
  Opkræves via konto: 9570 11997376, Mærket vejnavn og nummer af hensyn til kassereren.
  Beløbet indbetales inden 1. dec. 2023.

- Bestyrelsens forslag til budget 2023/2024 blev vedtaget, dog med forhøjelsen af kontingentet til 350 kr. Se udsendt dagsorden.

6) Valg. Jesper Fischer og Johnny Sørensen blev genvalgt til bestyrelsen. Desuden blev Kenneth Olsen valgt som det 5. medlem.

Suppleant til bestyrelsen: Kampevej 3 blev valgt.

Revisor: Birthe Hansen blev genvalgt.

Damgårdens grundejerforening
v. formand Peter Koch, Damgårdsvej 5, 4330 Hvalsø
CVR. Nr. 37977799. Foreningsmail: damgrundejer@gmail.com

7) Eventuelt

- Pia, Damgårdsvej 15, Mette Ørnevej 23 og Carina, Kampevej 6 har påtaget sig at organisere/tage infinitiv til en fest eller lignende.
- Kritik af veje og fortoves tilstand. Bestyrelsen blev pålagt at tage kontakt til kommunen desangående.
- Kritik af ringe tilstand vedr. skiltene, der signalerer nabohjælp. Bestyrelsen blev pålagt at tage initiativ.
- Kritik af problemer med efterladenskaber fra hunde på veje og på det grønne område. Bestyrelsen blev pålagt at tage initiativ.
- Kassereren beder om, at medlemmer, der får ny e-mail adresse meddeler dette til ham på hans e-mail adresse: jfi@fischerkerrn.com

Bestyrelsen er herefter sammensat på følgende måde:

Peter Koch, formand	Damgårdsvej 5 (2 år). (peterkoch@live.dk).
Johnny Sørensen,	Ørnevej 24. (1 år). (Johnny.Ilsing@gmail.com).
Carsten Lester, næstform.	Ørnevej 17. (2 år). (carsten.lester@fasttvnet.dk
Jesper Fischer, kasserer.	Damgårdsvej 15. (1 år). (jfi@fischerkerrn.com)
Kenneth Olsen	Kampevej 6. (1 år). Keo_885@hotmail.com

1. suppleant	Kampevej 3 (1 år).
2. suppleant	Damgårdsvej 3. (2 år).
Revisor Tina Kristiansen	Damgårdsvej 2 (1 år).
Revisor Birthe Hansen	Damgårdsvej 12 (1 år).

Hvalsø den 13.09.2023.
På bestyrelsens vegne Carsten Lester.

Husk:

Kontingent for det kommende år: 350 kr.
Opkræves via konto: 9570 11997376, Mærket vejnavn og nummer af hensyn til kassereren. Beløbet indbetales inden 1. dec. 2023.